

# Notulen

## VvE Huize Boschzicht

Notulen van de Extra (buitengewone) ledenvergadering, gehouden dinsdag 11 februari 2020, aanvang 17:00 uur.

Totaal aantal stemmen: 52; aantal stemmen vertegenwoordigd: 40 (76,92 procent)

---

### Aanwezig

De heer J.F. Ariëns en/of Mevrouw M.J. Volker, De heer J.C.P. Speyart van Woerden en/of Mevrouw B.J.D. Zubli, De heer H. Borstlap en/of Mevrouw A.G. Borstlap-Floor, Mevrouw MR. H.E. Breman-Smedes, De heer M.B.W. Broekema en/of De heer J.P. Klein, Mevrouw L. Deinum-van Kregten, De heer H.H. Driesser en/of Mevrouw M.J.A. Driesser-Rothkranz, De heer S.J. Epema en/of Mevrouw S.A. Epema-Boutyrskaja, De heer E.W.V.M. Hoeks en/of Mevrouw O.E.M. de Ranitz, Mevrouw J.G. Koolhoven-Vahlkamp, De heer W. Koops en/of Mevrouw E. Koops-Daalder, Mevrouw A.J.M. Kramers-Stols, De heer B.H. ter Kuile, De heer A.H. Levert, De heer J.H.P.M. Raaijmakers en/of Mevrouw M.V. Diakonova, De heer F. Racké en/of Mevrouw M. Boreel, Mevrouw J.P. Schiff, Mevrouw T.C. Staliga, Mevrouw I. Steup, Stichting Huize Boschzicht, De heer A.M.M. van der Valk en/of Mevrouw E.P. van der Valk-Heringa, De heer E.R. van der Wyck en/of Mevrouw T. van der Wyck-Wolf, Mevrouw M.N.P.M. Verlinden, Mevrouw M.H.I. Voûte, De erven van E.G.J.M. van Weelde-Bol

### Volmacht afgegeven

Mevrouw B.M. Carsten-Ekström, Mevrouw M.D.G. van Dam-van der Loo, Mevrouw M.E. van Emden, Mevrouw E. Kronenberg-Josephus Jitta, Mevrouw M.T. Noesen-Dunkel, De heer Roessler, De heer K.J.G. van Oosterom en Mevrouw A.S. van Oosterom-Niessen, De heer A.C. van Wezel

### Afwezig

De heer W. van Ganswijk, De heer A.A. Guvi en Mevrouw P.N. Guvi, Mevrouw M.E. Keldermans, De heer E.I.E. Koevoets, Mevrouw C. Kornechoff-Wischer, De heer Y.S. Ngao en Mevrouw W.J. Lin, Mevrouw J.M. Nijkerk-Moussault, Mevrouw A. Nona Parello, De heer P.C.J. Peters en De heer C.A.H. Peters, De heer R.J. Sieben, De heer E. Tamas, De heer K. van Berkel en De heer E.J.H. van der Linden

---

## 1. Opening

De heer Borstlap, voorzitter, opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom.

## 2. Vaststellen aantal aanwezige stemmen

Het aantal stemgerechtigde stemmen, inclusief volmachten, bedraagt 39, voldoende om besluiten te kunnen nemen.

## 3. Vervanging plateaulift

In aansluiting op de gegeven toelichting reeds vermeld op de agenda van deze vergadering, informeert de heer Borstlap over de gevolgde werkwijze van de BC:

Pogingen om de lift te repareren, dit bleek onmogelijk.

.Subsidie aanvraag bij de gemeente leverde niets op.

.Vaststelling dat de lift de verantwoordelijkheid is van de VVE en niet van een individuele bewoner, het gebouw dient toegankelijk te zijn voor alle bewoners en bezoekers.

.Pas later werd duidelijk dat de lift indertijd was overgedragen aan de VVE.

.Kosten overstegen ruimschoots mandaat van de BC, waardoor extra ALV moest worden uitgeroepen.

De heer Klein geeft een toelichting op de door hem gehanteerde criteria ivm aanvragen van offertes:

Levertijd, afmetingen, door iedereen te gebruiken en welke liften worden ingezet door de gemeente.

Gekozen werd voor de lift met de snelste levertijd, voldoende aan alle veiligheidseisen, garantie van 2 jaar en onderhoudscontract van 275,-€, kosten 17.000,- € incl. BTW.

De vergadering stemt met algemene stemmen in met de aanschaf van deze plateaulift.

Samenvatting van de gemaakte opmerkingen/ reacties tijdens de vergadering:

Mevr. Speyaert: dit heeft allemaal veel te lang geduurd, als een binnenlift het had begeven, was er vast eerder gereageerd en men kon weten, dat een subsidieaanvraag bij de gemeente 5 maanden zou duren.

De voorzitter stelt, dat er niet zorgvuldig zou zijn gehandeld, als we subsidieaanvraag achterwege hadden gelaten. Ook de poging tot reparatie en het aanvragen van de offertes hebben noodzakelijke tijd gekost, evenals het uitroepen van een extra ALV.

Mevr. Schiff: eens met subsidieaanvraag, noodzakelijke actie.

De heer Koops: waarom heeft de BC geen actie ondernomen met achteraf toestemming van de ALV?

De voorzitter stelt, dat een dergelijke handelwijze juridisch aanvechtbaar blijkt, er moet immers worden gehandeld binnen de geldende regels van het Huishoudelijk Reglement.

**4. Mededelingen:**

De reguliere komende ALV staat gepland voor 6 juli a.s., later dan gebruikelijk gezien de voorbereiding van het MJOP en Duurzaam Boschzicht.

De vergadering stemt hiermee in.

De aangevraagde subsidie voor Duurzaam Boschzicht is toegekend, deze bedraagt één-derde van de totale kosten.

**5. Sluiting**

De voorzitter dankt iedereen voor zijn/haar inbreng en en sluit de vergadering.

Vastgesteld op de vergadering van .....

voorzitter

bestuurder

.....